



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Γεώργιο Τσαγγαρίδη, αρ. τηλ. 99-693122. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Χαράλαμπου Κυρίλλου αρ. 5, Κατάστημα 1, Έμπα, Πάφος, στις 18/02/2019 και ώρα 11:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	1/424	45/590404 και 47	Πάφος, Άγιος Παύλος	Δημοσθένους Γεωργίου 5	Διαμέρισμα αρ. 2 στον 1 ^{ου} όρφο	Καλ. χώροι 115-120 Καλ. βεράντες 12-20 Αποθήκη 106	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €102.400							

- Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλύψει η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρχη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με τα δικαιώματα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
- Οι τελευταίοι πλειοδότες πρόπετοι να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοική πώληση.
- Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρώθεν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιτρόπου θετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
- Το ακίνητο έχει φάκελο διαίρεσης κτηρίου 8558/86, άδεια διαίρεσης: 9126, 4/07/1986. Το ακίνητο έχει αποκλειστικό δικαίωμα ανέγερσης ορόφων, στην ταράτσα αρ. 2 και κτηρίων στον υπόστεγο χώρο αρ.4. Το ακίνητο είναι υποκείμενο στο δικαίωμα : A-423, Πάφος Άγιος Παύλος. Το ακίνητο έχει αποκλειστικό δικαίωμα ανέγερσης κτηρίων στον υπόστεγο χώρο αρ. 4, σχεδ.11, στο ισόγειο αρ. 11 και στην ταράτσα αρ.2 σχ.3.
- Το ακίνητο υπόκειται σε αποκλειστικό δικαίωμα ανέγερσης κτηρίων στον υπόστεγο χώρο αρ. 1 και ορόφων στην ταράτσα αρ. 1 σχεδ. 3 προς οφέλος: A-425, Πάφος Άγιος Παύλος.

Ημερομηνία: 18/01/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.